



Общество с ограниченной ответственностью

«Альянс-Проект»

677007, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина, 56/3. Телефон/факс: 8(4112) 32-17-43.
Расчетный счет №: 40702810637730003425 в АБ «Газтга» ЗАО, г. Якутск, Корр. счет №: 30101810300000000709
БИК: 049805709 КПП: 143501001 ИНН: 1435211930 ОГРН 1091435000612 E-mail: alliance-pro@bk.ru

Исх. № 1013 от «22» июля 2016 г.

Генеральному директору
МУП «АРТ»
Олейникову И.В.

*По объекту: "Многоквартирный
жилой дом по ул.Халтурина,22/2 в
квартале 9А г.Якутска"*

Уважаемый Игорь Валерьевич!

ООО «Альянс-Проект» изучив представленные результаты замеров температур грунтов основания, выполненные за период 2015-2016 г.г. отмечает общее понижение температур грунтов основания, в т.ч. по блокам:

Блок-секция А в осях 1-9/А-И от минус 0,3 °С до минус 0,8 °С (на глубине 10 м).

Блок-секция Б в осях 10-18/А-И от минус 0,4 °С до минус 2,1 °С (на глубине 10 м).

Блок-секции В, Г в осях 19-36/А-И от минус 0,5 °С до минус 2,5 °С (на глубине 10 м).

при проектных значениях температур грунтов минус 2,6 °С (на глубине 10 м).

По результатам выполненных проверочных расчетов на несущую способность грунтов основания по замеренным температурам, проектной организацией было выдано заключение о загрузке свайного фундамента по каждой блок-секции (Исх. № 999/1 от 22.06.16 г.).

Стоит отметить (за исключением блок-секции А), что в целом температурный режим грунтов основания на сегодняшний день, имеет стабильные минусовые значения и приближается к проектному значению (минус 2,6 °С), при котором будет разрешена полная загрузка на фундаменты.

Блок-секция «А» характеризуется наличием высокотемпературных грунтов основания, при котором несущая способность не обеспечена, в связи с чем производство строительномонтажных работ по данному блоку не допускается.

На основании динамики формирования температурного режима грунтов, ООО «Альянс-Проект», прогнозирует достижение минимальных значений расчётных температур грунтов основания, необходимые для обеспечения несущей способности фундаментов:

- по блоку «А» в осях 1-9/А-И - после осенне-зимнего периода 2017-2018 гг.
- по блоку «Б» в осях 10-18/А-И - после осенне-зимнего периода 2017-2018 гг.
- по блокам «В», «Г» в осях 19-36/А-И - после осенне-зимнего периода 2016-2017 гг.

Директор _____



/А.В. Захаров/